

Mooiland aan de wand

Januari 2019



bewaar mij



Schrijf u tijdig in als woningzoekende



Misschien woont u nu nog heel fijn in uw woning, maar heeft u in de toekomst een seniorenwoning nodig. Het is dan belangrijk om u op tijd in te schrijven als woningzoekende. Doe het bijvoorbeeld nu al!

Na inschrijving kunt u meteen reageren op woningen die te huur staan. De meeste woningen van Mooiland zijn te vinden op www.mijnwoningzoeken.nl.



Binnenkort krijgt de website www.mijnwoningzoeken.nl een nieuw jasje.

Kies de juiste inboedelverzekering



Hopelijk woont u met veel plezier in uw woning van Mooiland. Maar denkt u er zelf aan de juiste verzekeringen af te sluiten? Zo voorkomt u veel zorgen.

Bij schade door brand of storm herstellen wij u woning weer. Daar zijn we namelijk voor verzekerd. Maar uw eigendommen vallen niet onder die verzekering. Daarom is het verstandig een inboedelverzekering af te sluiten.

Op websites als www.independer.nl vergelijkt u verzekeringen met elkaar. U ziet de prijzen van elke verzekering. Natuurlijk kunt u ook advies vragen aan een verzekeringsexpert.

Wist u dat...?



- ▶ Het kerngebied van Mooiland bestaat uit Noordoost-Brabant, Gennepe, Breda, Apeldoorn en de stadsregio Arnhem-Nijmegen?
- ▶ Wij de komende jaren in andere gebieden veel woningen verkopen aan lokale woningcorporaties?
- ▶ Wij opbrengsten uit verkoop gebruiken om woningen in ons kerngebied energiezuiniger en duurzamer te maken?



Like en volg Mooiland
op Facebook!

facebook.com/woningcorporatiemooiland

Mooiland aan de wand

Januari 2019

bewaar mij

sandd.
Port betaald

Praat mee over wonen en huren!



Bij Mooiland stellen wij uw mening altijd op prijs. Samen met u werken we bijvoorbeeld aan prettig samen wonen in fijne straten, buurten en wijken. We gaan daarover graag met u in gesprek. Ook ondersteunen wij mooie initiatieven in de wijk.

We hebben regelmatig formeel overleg met huurdersorganisaties, onder meer over betaalbaar huren en andere zaken die huurders bezighouden. Maar we gaan graag ook informeel het gesprek aan. Zo organiseren we tweemaal per jaar het Mooiland Café. We horen dan graag uw mening over bijvoorbeeld onze dienstverlening. Ook werken we met panels aan verschillende thema's. Denk hierbij bijvoorbeeld aan veiligheid of verduurzaming.

Bent u een betrokken huurder met een mening over deze onderwerpen? Dan horen we graag van u.

► Belangstelling?

Stuur dan een mail naar ekooger@mooiland.nl.



Klussen met Mooiland

Onze vakmannen helpen u graag bij mankementen in uw huis. Maar: veel klusjes doet u eenvoudig zelf! Onze vakman Arjan vertelt u bijvoorbeeld hoe het bijvullen van de CV-ketel werkt, hoe u een verstopte afvoer verhelpt of hoe u een probleem met een elektrisch apparaat opspoorst.

► **Weten hoe?** Ga naar www.mooiland.nl/woontips.



Huur opzeggen? Pak mee die 75 euro!



De huur opzeggen én een VVV-bon ter waarde van 75 euro verdienen? Dat kan als u de huur minimaal twee maanden van tevoren opzegt in plaats van één maand. Dat geeft ons meer tijd om een nieuwe huurder voor uw woning te vinden.

De huur opzeggen kan trouwens op elke dag van de maand. De opzegtermijn gaat in vanaf de dag dat uw huuropzegging bij ons binnenkomt. Meer informatie staat op www.Mooiland.nl.

Vijf tips voor de winter

De winter is in volle gang! Deze tips past u eenvoudig zelf toe.



Controleer regelmatig de dakgoot en verwijder bladeren en rommel.



Tuinmeubels hebben veel te lijden van de winter. Berg ze droog op!



Laat buitenkranen leeglopen en sluit ze af. Zo voorkomt u schade door bevriezing.



Niet thuis? Zet de verwarming niet lager dan 15 graden. Zo is het huis snel weer opgewarmd.



Vergeet niet uw woning te ventileren. Zo zorgt u voor een gezonder leefklimaat in huis.